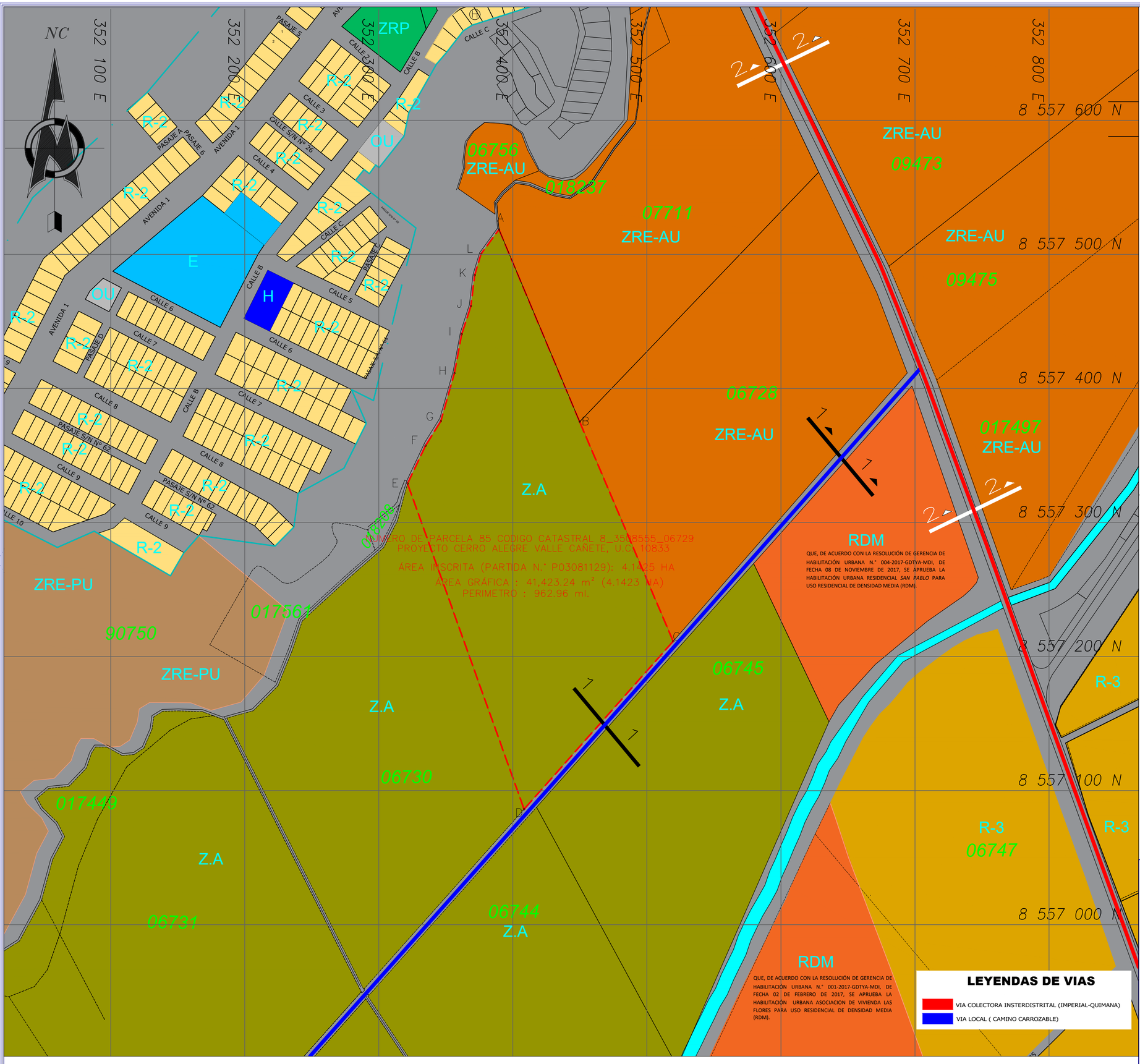
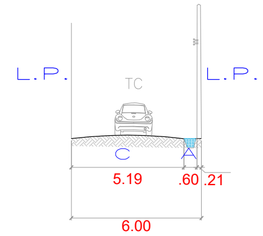
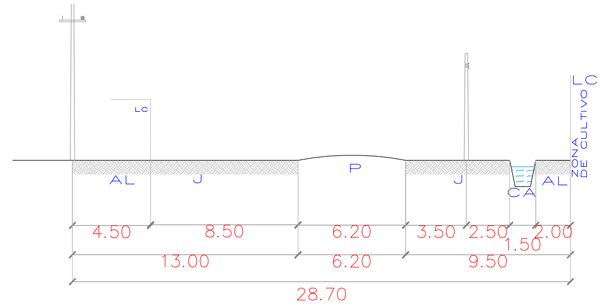


SECCIONES DE VÍAS EXISTENTES



SECCIÓN 1—1/CAMINO CARROZABLE HACIA EL ANEXO CHILCAL



SECCIÓN 2—2/ CARRETERA IMPERIAL —QUILI

APROBADO POR EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO DE IMPERIAL, MEDIANTE LA ORDENANZA N°028-2008-MPC, DE FECHA 01 DE OCTUBRE DEL 2008 Y SUS MODIFICATORIAS

FUENTES:

Partida Registral N°P03081129 de la Zona Registral N°IX-Sede Lima

El área inscrita en la Partida N.° P03081129 es de 4.1425 ha (100 %), mientras que el área determinada en el plano es de 4.1423 ha, equivalente al 99.995 %, existiendo una diferencia de 0.0048 %, la cual se encuentra dentro de la tolerancia catastral–registral del 6.3 % aplicable a predios rústicos de 1 a 5 ha, conforme a la Directiva N.° 01-2008-SNCP/CNC.

NORMATIVA:

- LEY N°27972- LEY ORGÁNICA DE MUNICIPALIDADES
- REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES , DE FECHA 23.05.06
- LEY N° 31313-LEY DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE
- DECRETRO SUPREMO N° 012-2022-VIVIENDA RATPUDUS-Reglamento de Acondicionamiento Territorial y Planificacion Urbana del Desarrollo Urbano Sostenible de fecha 05.10.2022
- DECRETO SUPREMO N° 010-2018-VIVIENDA y modificatorias 11.07.2018
- ORDENANZA N° 006-1995-MPC, Reglamento de Usos de Suelos -MPC, de fecha 08.06.1995
- ORDENANZA N° 026-2002-MPC, Actualización de la Ordenanza N°006-95-MPC

Municipalidad Distrital de Imperial

PROYECTO :	PLANEAMIENTO INTEGRAL
PLANO :	ACCESIBILIDAD Y VIAS VIGENTES
PROPIETARIO :	GRUPO ROMAZ S.A.C
PROYECTISTA :	
UBICACION :	NUMERO DE PARCELA 85 CODIGO CATASTRAL 8_3508555_06729 PROYECTO CERRO ALEGRE VALLE CAÑETE, U.C. 10833

Escala:	Fecha:	Sistema:	Dibujo:	Lamina:
Indicada	Diciembre 2025	WGS 84-18S		P-04

ACCESIBILIDAD Y VIAS VIGENTES

ESCALA: 1 / 2, 000